



Hausordnung

Komfort-Ferienwohnung Halle
Angelika Everding, Louise-Otto-Peters-Straße 2/3, 06120 Halle (Saale)

Wir freuen uns, dass Sie bei uns zu Gast sind. Damit sich alle Gäste und Nachbarn wohlfühlen, gelten für den Aufenthalt in unseren Ferienwohnungen die folgenden Regeln. Mit dem Bezug der Wohnung erkennen Sie diese Hausordnung an. Sie ist Bestandteil des Mietvertrags.

1. An- und Abreise

Check-in: von 16:00 bis 22:00 Uhr. Check-out: von 06:00 bis 10:00 Uhr. Abweichende Zeiten bitte vorher absprechen. Bei Self-Check-in erhalten Sie alle Zugangsinformationen rechtzeitig vor Anreise per Nachricht.

2. Personenzahl und Besuch

Die Wohnung darf nur von der vereinbarten Personenzahl belegt werden. Übernachtungsbesuch ist nur nach vorheriger Absprache zulässig. Tagesbesuch ist im üblichen Rahmen erlaubt; bitte achten Sie auch hier auf Ruhezeiten.

3. Schlüssel und Zugangscodes

Schlüssel und Zugangscodes sind sorgfältig aufzubewahren und nicht an Dritte weiterzugeben. Bei Verlust eines Schlüssels werden die Kosten für Ersatz und gegebenenfalls Schlossänderung in Rechnung gestellt.

4. Ruhezeiten

Es gelten die gesetzliche Nachtruhe von 22:00 bis 7:00 Uhr sowie die Sonn- und Feiertagsruhe. Bitte vermeiden Sie in diesen Zeiten Lautstärke, die andere Hausbewohner oder Nachbarn stören könnte (z.B. laute Musik, Fernseher in Zimmerlautstärke überschreitend, lautes Sprechen im Hof).

5. Rauchen

Die Wohnungen sind Nichtraucherwohnungen. Rauchen ist im gesamten Gebäude einschließlich Treppenhaus, Flur und Fenster nicht gestattet. Rauchen ist ausschließlich im Außenbereich erlaubt. Zigarettenreste bitte in den bereitgestellten Aschern entsorgen, nicht im Garten oder auf der Straße. Bei Verstoß behalten wir uns vor, die Kosten für eine Sonderreinigung in Rechnung zu stellen.

6. Haustiere

Haustiere sind in den Wohnungen nicht erlaubt.



Ferienwohnung *in* Halle

7. Heizen und Lüften

Bitte lüften Sie täglich mehrmals durch kurzes Stoßlüften, insbesondere nach dem Duschen und Kochen. Fenster nicht dauerhaft auf Kipp stellen, während die Heizung läuft. Wäsche bitte nicht in der Wohnung trocknen.

8. Küche und Geschirr

Die Küche ist voll ausgestattet. Bitte hinterlassen Sie sie sauber: z.B. Geschirrspüler vor Abreise einschalten oder Geschirr von Hand spülen, Herd und Arbeitsflächen abwischen, Lebensmittelreste entfernen.

9. Müll und Wertstoffe

Bitte trennen Sie Abfälle nach Restmüll, Papier, Verpackung (Gelbe Tonne) und Glas. Die entsprechenden Tonnen befinden sich in der Einfahrt. Volle Beutel bitte in die Außentonnen bringen, nicht in der Wohnung stehen lassen.

10. Brand- und Sicherheitsvorschriften

Offenes Feuer (z.B. Kerzen, Räucherstäbchen, Öl-Lampen) ist in der Wohnung nicht gestattet. Elektrogeräte sind nur bestimmungsgemäß zu verwenden. Beim Verlassen der Wohnung Herd, Bügeleisen und sonstige Geräte ausschalten. Im Brandfall: Wohnung verlassen, Tür schließen, Feuerwehr unter 112 anrufen, andere Hausbewohner warnen. Rauchmelder dürfen nicht abgeklebt oder entfernt werden.

11. Außenbereich, Feuerstelle und Grill

Die überdachte Feuerstelle und der Grill stehen Ihnen zur Verfügung. Bitte nur geeignetes Brennmaterial verwenden, Feuer beaufsichtigen und vor dem Verlassen vollständig löschen. Asche erst nach mindestens 24 Stunden in einem Metallbehälter entsorgen, nicht im Restmüll. Grill nach Gebrauch reinigen.

12. Parken

Ein Stellplatz in der Einfahrt steht nach Verfügbarkeit zur Verfügung. Weitere öffentliche Parkmöglichkeiten finden Sie kostenfrei an der Straße. Bitte parken Sie so, dass weder die Einfahrt noch die Zufahrt anderer Hausbewohner blockiert wird.

13. Fahrräder und E-Bikes

Fahrräder bitte ausschließlich im dafür vorgesehenen, abschließbaren Fahrradstellplatz abstellen, nicht in der Wohnung oder im Treppenhaus. Zum Laden von E-Bikes steht ein Stromanschluss bereit.



Ferienwohnung *in* Halle

14. WLAN

Das WLAN steht Ihnen kostenfrei zur Verfügung. Die Zugangsdaten finden Sie in der Wohnung. Eine Nutzung für rechtswidrige Zwecke (insb. illegale Downloads, Filesharing urheberrechtlich geschützter Inhalte) ist untersagt. Bei Verstoß haftet der Nutzer.

15. Schäden und Haftung

Bitte gehen Sie sorgsam mit der Wohnung und der Einrichtung um. Schäden oder Defekte sind unverzüglich zu melden. Verursachte Schäden werden vom Gast ersetzt. Für mitgebrachte Wertgegenstände wird keine Haftung übernommen.

16. Abreise

Bitte hinterlassen Sie die Wohnung in einem ordentlichen Zustand: z.B. Geschirr gespült, Müll entsorgt, Lebensmittel aus dem Kühlschrank entfernt, Fenster geschlossen, Licht und Heizung heruntergeregelt. Eine professionelle Endreinigung wird mit 59 EUR abgerechnet. Bei übermäßiger Verschmutzung behalten wir uns eine Sonderreinigungsgebühr vor.

17. Verstoß gegen die Hausordnung

Bei wiederholtem oder schwerwiegendem Verstoß gegen diese Hausordnung sind wir berechtigt, den Mietvertrag fristlos zu kündigen. Ein Rückzahlungsanspruch entsteht in diesem Fall nicht.

18. Kontakt und Notfallnummern

- Vermieter: 0151 54252585 | buchung@komfort-ferienwohnung.de
- Polizei: 110 | Feuerwehr und Rettungsdienst: 112
- Ärztlicher Bereitschaftsdienst: 116 117

*Vielen Dank für Ihre Rücksichtnahme.
Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt.*